

27.12.2022

ПРИКАЗ №

436/10

**Об оплате за пользование общежитием**

Приказываю:

1. С **01.02.2023** г. установить размер стоимости проживания в общежитиях КемГУ для обучающихся в соответствии со ст.39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 N 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии", Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций (утв. Минобрнауки России от 20 марта 2014г. №НТ-362/09), приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 г. №102 « Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово», из расчета пользования минимальной стандартной жилой площадью, определенной договором о предоставлении жилой площади в общежитиях КемГУ:

1.1. за отопление из расчета за 1 м<sup>2</sup> в размере 10,08 (от полного тарифа 20,15) рублей. Стоимость рассчитывается в зависимости от фактически занимаемой площади;

1.2. подушевая оплата за пользование горячей и холодной водой, водоотведением и электроснабжением в размере 616,0 рублей в общежитиях с общими кухнями и душевыми (расчет приведен в **Приложении 1**);

1.3. подушевая оплата за пользование горячей и холодной водой, водоотведением и электроснабжением в размере 830,0 рублей в общежитии с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания (расчет приведен в **Приложении 2**);

1.4. подушевая оплата за пользование горячей и холодной водой, водоотведением и электроснабжением в размере 915,0 рублей в общежитии квартирного типа (расчет приведен в **Приложении 3**).

2. Установить размер оплаты жилья для близких родственников, постоянно проживающих с обучающимися в двойном размере от расчетной стоимости проживания обучающегося.

3. Установить размер оплаты жилья для лиц, приезжающих в гости к обучающимся из числа близких родственников (мать, отец, брат, сестра) – 85 руб. в сутки; для посторонних лиц, приезжающих в гости к студентам – 360 руб. в сутки (расчет приведен в **Приложении 4**).

4. Установить оплату жилья для детей студентов, проживающих в общежитии в размере 30% от расчетной стоимости оплаты за проживание; для студентов из семей, где трое детей находятся на иждивении родителей, - в размере 50%; для студентов из семей, где четыре и более детей находятся на иждивении родителей - без оплаты.

5. Установить размер оплаты жилья для абитуриентов, поступающих в КемГУ – 85 руб. в сутки (расчет приведен в **Приложении 4**).

6. Установить размер оплаты жилья для студентов заочной формы обучения, проживающих в общежитиях коридорного и блочного типа на время сдачи промежуточной и итоговой аттестации – 85 руб. в сутки; в общежитии гостиничного типа – 360 руб. в сутки; в комнатах повышенной комфортности – 600 руб. в сутки (расчет приведен в **Приложении 4**).

Тросеков  
Александр  
Юревич

Подписано электронной подписью:  
Дата и время: 2022-12-27 10:29:26  
53668d50-133c-11ef-86a2-177d9037cff9

7. Установить размер оплаты жилья для лиц, прибывающих в командировку, проживающих в общежитии блочного типа (пр. Советский, 77) – 700 руб. в сутки; в общежитии гостиничного типа (ул. Ворошилова, 24б) – 880 руб. в сутки (расчет приведен в **Приложении 4**).


8. В соответствии с частью 6 ст. 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" жилые помещения в общежитиях предоставлять бесплатно студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

10. Приказ № 352/10 от 12.07.2022 г. «Об оплате за пользование общежитием» – считать утратившим силу.

Ректор

Приказ подготовил:

Начальник ФЭУ

 А.Ю. Просеков

Е.Л. Домрачева

СОГЛАСОВАНО:

Главный бухгалтер

Начальник УМП

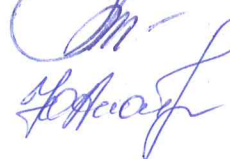
Начальник правового управления

Председатель первичной  
организации студентов КемГУ

 А.М. Дворовенко

Р.Л. Корчагин

 М.И. Отдельнова

 Ю.А. Зонова



Приложение № 1  
к приказу № 436/10  
от 27.12.2022

Расчет затрат на предоставление коммунальных услуг в соответствии с нормами потребления,  
при условии проживания в комнатах с общими кухнями и душевыми  
с 01.02.2023

№ п/п	Вид услуги	Тариф оплаты для населения, руб. (в т.ч. НДС)	Норма на человека	Ед. измерения	Сумма по норме, руб.	Коэффициенты по постановлению Правительства от 14.11.2014 №1190	Сумма по норме с учетом коэффициентов по постановлению Правительства от 14.11.2014 №1190, руб.	Сумма к оплате, руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Холодное водоснабжение	52,06	3,07	куб.м	159,82	1,0	159,82	159,00	99%
2	Водоотведение	29,42	4,76	куб.м	140,04	1,0	140,04	140,00	100%
3	Горячее водоснабжение	59,28	1,69	куб.м	100,18	1,0	100,18	100,00	100%
4	Электроснабжение	3,02	80,00	кВт	241,60	0,9	217,44	217,00	100%
5	Отопление	20,15	6,00	кв.м	120,90	0,5	60,45	60,00	99%
	<b>Всего:</b>				<b>762,55</b>		<b>677,94</b>	<b>676,00</b>	<b>100%</b>

Расчет затрат производится в соответствии с установленными нормативами потребления исходя из размера фактически занимаемой площади, для этого необходимо в стр. 5 гр. 4 вписать данные, соответствующие фактически занимаемой площади и для получения суммарного выражения умножить эти данные на указанный в соответствующей строке тариф.

Приложение № 2  
к приказу № 436/10  
от 27.12.2022

Расчет затрат на предоставление коммунальных услуг в соответствии с нормами потребления,  
при условии проживания в комнатах с **общими кухнями и блоками душевых на этажах**  
при жилых комнатах в каждой секции здания  
с 01.02.2023

№ п/п	Вид услуги	Тариф оплаты для населения, руб. (в т.ч. НДС)	Норма на человека	Ед. измерения	Сумма по норме, руб.	Коэффициенты по постановлению Правительства от 14.11.2014 №1190	Сумма по норме с учетом коэффициентов по постановлению Правительства от 14.11.2014 №1190, руб.	Сумма к оплате, руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Холодное водоснабжение	52,06	4,52	куб.м	235,31	1,0	235,31	235,00	100%
2	Водоотведение	29,42	7,28	куб.м	214,18	1,0	214,18	214,00	100%
3	Горячее водоснабжение	59,28	2,76	куб.м	163,61	1,0	163,61	164,00	100%
4	Электроснабжение	3,02	80,00	кВт	241,60	0,9	217,44	217,00	100%
5	Отопление	20,15	6,00	кв.м	120,90	0,5	60,45	60,00	99%
	<b>Всего:</b>				<b>975,60</b>		<b>890,99</b>	<b>890,00</b>	100%

Расчет затрат производится в соответствии с установленными нормативами потребления исходя из размера фактически занимаемой площади, для этого необходимо в стр. 5 гр. 4 вписать данные, соответствующие фактически занимаемой площади и для получения суммарного выражения умножить эти данные на указанный в соответствующей строке тариф.

Приложение № 3  
к приказу № 736/10  
от 27.12.2022

Расчет затрат на предоставление коммунальных услуг в соответствии с нормами потребления,  
при условии проживания в комнатах общежитий **квартирного типа**  
с 01.02.2023

№ п/п	Вид услуги	Тариф оплаты для населения, руб. (в т.ч. НДС)	Норма на человека	Ед. измерения	Сумма по норме, руб.	Коэффициенты по постановлению Правительства от 14.11.2014 №1190	Сумма по норме с учетом коэффициентов по постановлению Правительства от 14.11.2014 №1190, руб.	Сумма к оплате, руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Холодное водоснабжение	52,06	4,97	куб.м	258,74	1,0	258,74	259,00	100%
2	Водоотведение	29,42	8,28	куб.м	243,60	1,0	243,60	243,00	100%
3	Горячее водоснабжение	59,28	3,31	куб.м	196,22	1,0	196,22	196,00	100%
4	Электроснабжение	3,02	80,00	кВт	241,60	0,9	217,44	217,00	100%
5	Отопление	20,15	6,00	кв.м	120,90	0,5	60,45	60,00	99%
	<b>Всего:</b>				<b>1 061,05</b>		<b>976,44</b>	<b>975,00</b>	<b>100%</b>

Расчет затрат производится в соответствии с установленными нормативами потребления исходя из размера фактически занимаемой площади, для этого необходимо в стр. 5 гр. 4 вписать данные, соответствующие фактически занимаемой площади и для получения суммарного выражения умножить эти данные на указанный в соответствующей строке тариф.

Приложение № 4  
к приказу № 436/190  
от 27.12.2022

### КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости койко - места для проживающих в общежитиях (рублей в сутки, вкл. НДС - 20%)

с 01.02.2023 г.

№ п/п	Статьи расходов	для абитуриентов и студентов заочной формы обучения в общежитиях коридорного и блочного типа	для абитуриентов в общежитиях гостиничного типа	для студентов заочной формы обучения в общежитиях гостиничного типа	для студентов заочной формы обучения в комнатах повышенной комфортности	для лиц, прибывающих в командировку	
						проживающих по адресу пр. Советский, 77	проживающих по адресу ул. Ворошилова, 246
1.	Заработная плата с начислениями	42,41	42,41	247,41	467,41	537,41	717,41
2.	Коммунальные услуги	18,69	18,69	18,69	18,69	18,69	18,69
2.1.	отопление	2,02	2,02	2,02	2,02	2,02	2,02
2.2.	горячее водоснабжение	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27
2.3.	холодное водоснабжение	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31
2.4.	водоотведение	4,06	4,06	4,06	4,06	4,06	4,06
2.5.	электроснабжение	5,03	5,03	5,03	5,03	5,03	5,03
3.	Текущее содержание	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90
4.	Мягкий инвентарь	10,00	10,00	20,00	30,00	40,00	40,00
5.	Стирка белья	10,00	10,00	20,00	30,00	40,00	40,00
6.	Прочие хоз.материалы	-	-	50,00	50,00	60,00	60,00
	<b>Итого расходов</b>	<b>85,00</b>	<b>85,00</b>	<b>360,00</b>	<b>600,00</b>	<b>700,00</b>	<b>880,00</b>

Для проживания без подселения оплачиваются все койко-места, находящиеся в комнате.