

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
25.03.2020 № 42/201/003/2020-4824	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	42:24:0501002:6942
Номер кадастрового квартала:	42:24:0501002
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 2-1221/5, Кадастровый номер: 42:24:0501002:0:243, Условный номер: 42:2:24:05:1:73:0:A-A6:0:0
Адрес:	Кемеровская область, г Кемерово, пр-кт Советский, д 73
Площадь, м²:	12508.1
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Учебно-научное здание (корпус №2)
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1962
Кадастровая стоимость, руб.:	164490770.99
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Особые примечания: Перепланировка не выявлена. Площадь уточнена. Учебно-научное здание (корпус №2) имеет разную этажность и высоту. Количество этажей 6, подземных - 1, мансардный этаж (мансарда) -1. Лит А8 имеет только подземный этаж, надземный этаж отсутствует.
Получатель выписки:	Коземирова Елена Геннадьевна

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Скадина А. Л.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
25.03.2020 № 42/201/003/2020-4824			
Кадастровый номер:		42:24:0501002:6942	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42-01/00-87/2004-317 от 29.09.2004
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Аренда, нежилое помещение площадью 8, 0 кв.м., на 1 этаже, № поэтажного плана 126, расположенного в здании по адресу: Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, пр-кт Советский, дом № 73, кад.№ 42:24:0501002:6942, Учебно-научное здание (корпус № 2), назначение: нежилое, 4 - этажный, общая площадь 12505, 9 кв. м, инв.№ 1221/5, лит. А-А6
		дата государственной регистрации:	31.05.2016
		номер государственной регистрации:	42-42/001-42/201/028/2016-710/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кай Ольга Владимировна
основание государственной регистрации:		Договор № А-1/2 аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 25.01.2016	

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Скадина А. Л.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
25.03.2020 № 42/201/003/2020-4824		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:24:0501002:6942	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Кемеровский государственный университет", ИНН: 4207017537
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Оперативное управление, № 42-01/00-87/2004-325 от 29.09.2004
3.	Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.2.1.	вид:	Аренда, нежилое помещение площадью 8, 0 кв.м., на 1 этаже, № поэтажного плана 126, расположенного в здании по адресу: Кемеровская область, г Кемерово, Центральный район, пр-кт Советский, дом № 73, кад.№ 42:24:0501002:6942, Учебно-научное здание (корпус № 2), назначение: нежилое, 4 - этажный, общая площадь 12505, 9 кв. м, инв.№ 1221/5, лит. А-А6
		дата государственной регистрации:	31.05.2016
		номер государственной регистрации:	42-42/001-42/201/028/2016-710/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кай Ольга Владимировна
		основание государственной регистрации:	Договор № А-1/2 аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 25.01.2016
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Скадина А. Л.
(подпись и наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

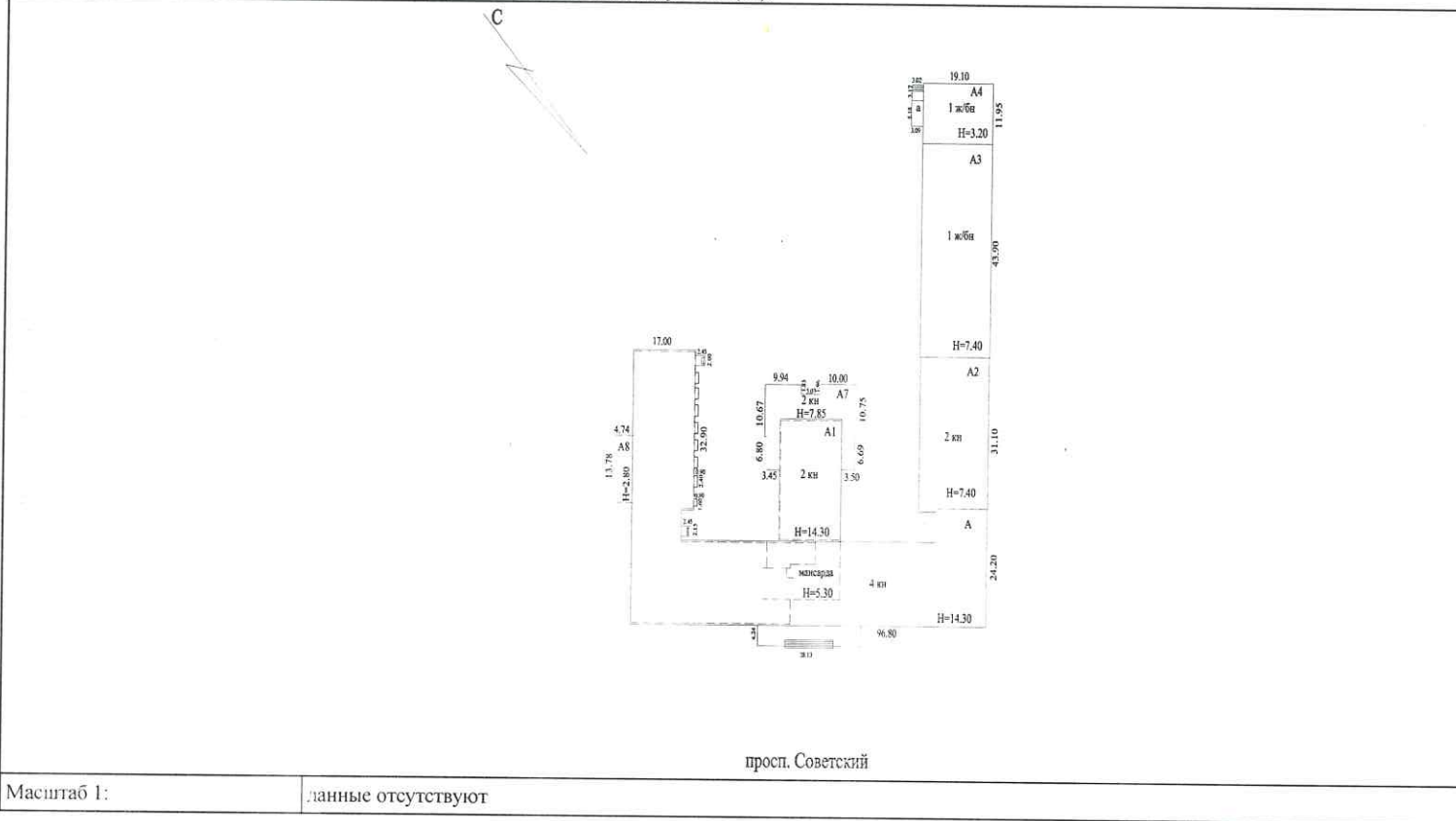
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4: _____	Всего разделов: _____
25.03.2020 № 42/201/003/2020-4824		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:24:0501002:6942	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1: _____ данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Скадина А. Л.
(подпись)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Государственное автономное учреждение Кемеровской области
«Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и
муниципальных услуг на территории Кемеровской области».

ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702
650000, г. Кемерово, ул. Кирова 41 А

Шкандова К.В.

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника ГКУ «УМФЦ Кемеровской области»,
подпись)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе
28 марта 2020 г. 13:12

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа
подтверждена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

серийный номер	37 cb 87 00 dv aa ce 86 43 ca 43 78 4d c1 3f 15
срок действия	с 03.10.2019 г. по 03.01.2021 г.
кому выдан	Скадина Анна Леонидовна