

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ**  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|   |  |
|---|--|
| <b>Здание</b><br><small>(вид объекта недвижимости)</small>  |  |
| Лист № <u>  </u> Раздела <u>  1  </u>   | Всего листов раздела <u>  1  </u> : <u>  </u>  |
| 23.03.2020 № 42/201/003/2020-4827   |  |
| Кадастровый номер:  | 42:24:0501003:6081   |
| Номер кадастрового квартала:  | 42:24:0501003  |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 14.12.2011   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:  | Инвентарный номер: 2-374/3, Кадастровый номер: 42:24:0501003:349:157, Условный номер: 42:2:24:01:499:40:0:A-A2:0:0   |
| Адрес:  | Кемеровская область, г Кемерово, ул Терешковой, д 40   |
| Площадь, м²:  | 5449.6   |
| Назначение:   | Нежилое здание   |
| Наименование:   | Учебно-научное здание  |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:  | 2-4  |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:   | данные отсутствуют   |
| Год завершения строительства:   | 1973   |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 65463919.50  |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 42:24:0501003:349  |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют   |
| Виды разрешенного использования:  | данные отсутствуют   |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"   |
| Особые отметки:   | Площадь изменилась с 5434,9 кв.м на 5449,6 кв.м за счет капитального ремонта. Здание имеет разную этажность и высоту. Номер регистрации кадастрового инженера в государственном реестре лиц: 28087. Номер договора на выполнение кадастровых работ: 69. Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ: 22.03.2017г. |
| Получатель выписки:   | Коземирова Елена Геннадьевна   |

|  |                              |   |
|--|------------------------------|---|
| ТЕХНИК<br><small>(полное наименование должности)</small> | <br><small>(подпись)</small> | Гордиенко Е. С.<br><small>(инициалы, фамилия)</small> |
|--|------------------------------|---|

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

|   |  |                            |                                  |
|---|--|----------------------------|----------------------------------|
| <b>Здание</b>                             |  |                            |                                  |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |  |                            |                                  |
| Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>        | Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u> | Всего разделов: <u>   </u> | Всего листов выписки: <u>   </u> |
| 23.03.2020 № 42/201/003/2020-4827         |  |                            |                                  |
| Кадастровый номер:                        |  | 42:24:0501003:6081         |                                  |

|  |  |
|--|--|
| 1. Правообладатель (правообладатели):  | 1.1. Российская Федерация  |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1. Собственность, № 42-01/00-87/2004-320 от 29.09.2004   |
| 3. Документы-основания:  | 3.1. сведения не предоставляются   |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано  |
| 1. Правообладатель (правообладатели):  | 1.2. федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Кемеровский государственный университет", ИНН: 4207017537 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.2. Оперативное управление, № 42-01/00-87/2004-328 от 29.09.2004  |
| 3. Документы-основания:  | 3.2. сведения не предоставляются   |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано  |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют   |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |

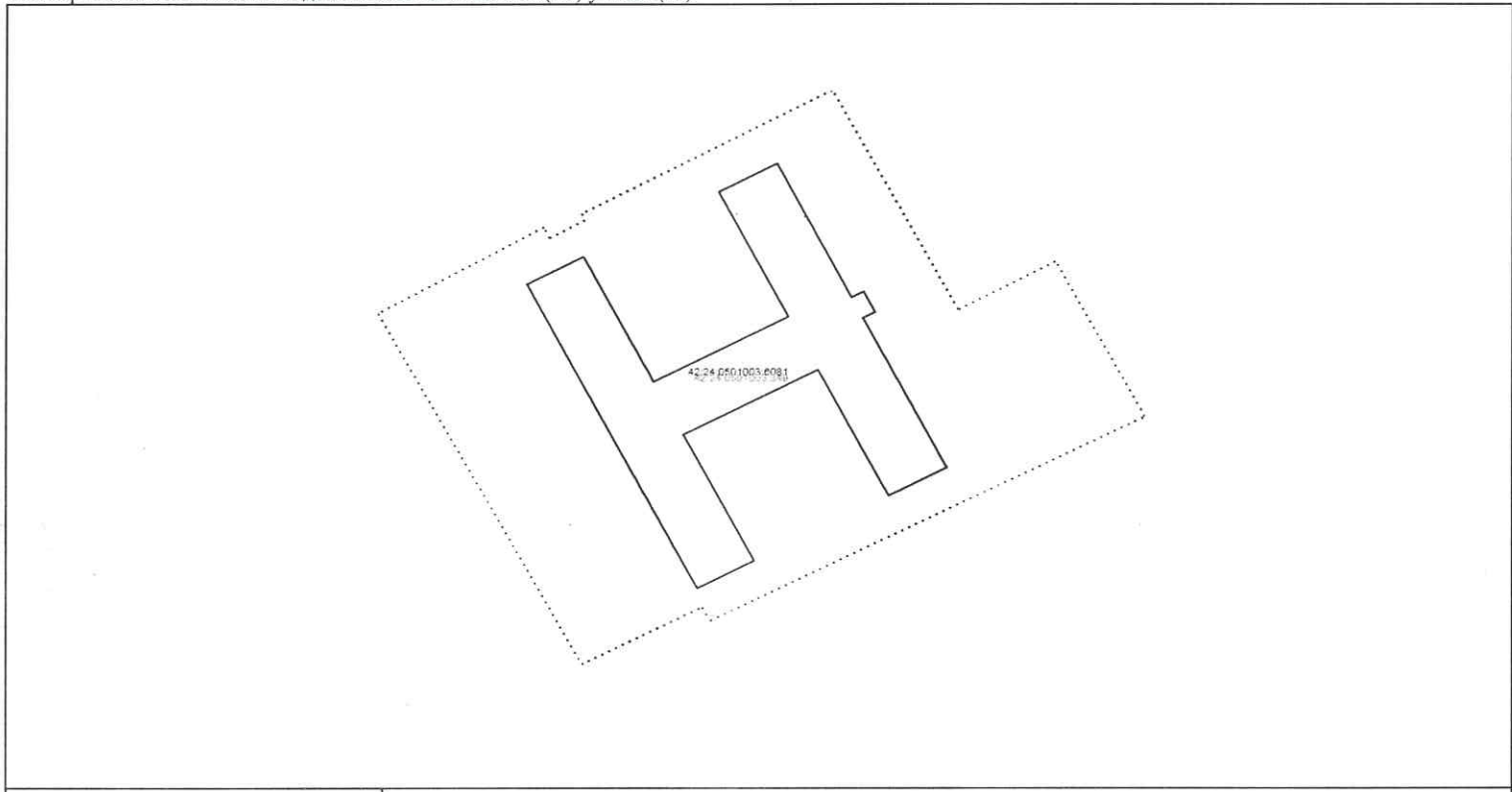
|  |                          |                                    |
|--|--------------------------|------------------------------------|
| ТЕХНИК   |                          | Гордиенко Е. С.                    |
| <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> | <small>(инициалы, фамилия)</small> |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

|   |                  |                                       |                       |
|---|------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| Здание                                    |                  |                                       |                       |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                  |                                       |                       |
| Лист №                                    | Раздела <u>4</u> | Всего листов раздела <u>4</u> : _____ | Всего разделов: _____ |
| 23.03.2020 № 42/201/003/2020-4827         |                  | Всего листов выписки: _____           |                       |
| Кадастровый номер:                        |                  | 42:24:0501003:6081                    |                       |

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1: данные отсутствуют

|  |                          |                                    |
|--|--------------------------|------------------------------------|
| ТЕХНИК   |                          | Гордиенко Е. С.                    |
| <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> | <small>(инициалы, фамилия)</small> |

М.П.

Государственное автономное учреждение Кемеровской области  
«Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и  
муниципальных услуг на территории Кемеровской области».  
ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702  
650000, г. Кемерово, ул. Кирова 41 А

*Шкварда К.В.*

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника ИСУ «УМФЦ Кемеровской области»,  
подпись)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе  
28 марта 2020 г. 13:02

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа  
подтверждена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

|                |   |
|----------------|---|
| серийный номер | 07 23 76 00 db aa 8f 8b 4e 47 80 e3 b6 af 50 f8 |
| срок действия  | с 03.10.2019 г. по 03.01.2021г.                 |
| кому выдан     | Гордиенко Екатерина Сергеевна                   |